

Република Србија
Г Р А Д Б Е О Г Р А Д
ГРАДСКА ОПШТИНА НОВИ БЕОГРАД
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Служба за озакоњење објеката
Број: XIV-3511-158/2025
Дана: 07.11.2025. године
Булевар Михаила Пупина бр. 167
11 070 Нови Београд

Градска општина Нови Београд, Управа градске општине, Служба за озакоњење објеката, решавајући по службеној дужности на основу члана 27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретности („Службени гласник РС“, број 91/2025), члана 78. и члана 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), доноси

РЕШЕЊЕ

ОБУСТАВЉАЈУ СЕ СВИ ПОСТУПЦИ започети у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“, број 96/2015, 83/2018, 81/2020 – одлука УС, 1/2023 – одлука УС и 62/2023), који нису правоснажно окончани, даном ступања на снагу Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретности („Службени гласник РС“, број 91/2025) од 24.10.2025. године.

Образложење

Дана 24.10.2025. године, ступио је на снагу Закон о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретности („Службени гласник РС“, број 91/2025).

Чланом 27. став 1. наведеног Закона прописано је да даном ступања на снагу овог Закона престаје да важи Закон о озакоњењу објеката („Службени гласник РС“, број 96/2015, 83/2018, 81/2020 – одлука УС, 1/2023 – одлука УС и 62/2023), а ставом 2. истог прописано је да се поступци започети у складу са одредбама Закона о озакоњењу објеката за објекте прописане у члану 1. овог Закона, обустављају даном ступања на снагу овог Закона, укључујући и поступке за утврђивање земљишта за редовну употребу објеката. У ставу 3. истог члана, прописано је да се за поступке из става 2. овог члана, не доноси посебно решење о обустави поступка, већ колективно решење.

Одредбама из члана 78. став 1. тачка 1. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, број 18/2016, 95/2018 – аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС), прописано је да се јавно достављање врши ако ниједан други начин достављања није могућ, а ставом 2. да се јавно достављање састоји од објављивања писмена на веб презентацији и огласној табли органа. Писмено може да се објави и у Службеном гласилу, дневним новинама или на други погодан начин.

Имајући у виду да је дана 24.10.2025. године, ступио на снагу Закон о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретности („Службени гласник РС“, број 91/2025), овај Орган је утврдио да су испуњени услови прописани одредбама члана 27. Закона о посебним условима за евидентирање и упис права на непокретности („Службени гласник РС“, број 91/2025), те је донео одлуку као у диспозитиву овог решења.

Решено у Служби за озакоњење објеката, Управе градске општине Нови Београд, дана 10.11.2025. године, под бројем XIV-3511-158/2025.

Доставити:

- решење објавити на веб презентацији и огласној табли Градске општине Нови Београд
- Архиви

ШЕФ СЛУЖБЕ
ЗА ОЗАКОЊЕЊЕ ОБЈЕКТА
Татјана Ђукић, дипл.правник

