



NOVI BEOGRAD  
www.novibeograd.rs

УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НОВИ БЕОГРАД  
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ГРАЂЕВИНСКЕ, КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ  
И ОЗАКОЊЕЊЕ ОБЈЕКТА  
Одсек за грађевинске послове

ЗАХТЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ ИЗВОДА ИЗ ТЕХНИЧКЕ  
ДОКУМЕНТАЦИЈЕ  
(СПЕЦИФИКАЦИЈА ПРОСТОРА)



Молимо Вас да образац попуните читко штампаним словима.

**Подаци о лицу које подноси захтев:**

Име и презиме, односно назив правног лица	
Улица и број	
Контакт телефон	
e-mail	

Молим Вас да ми на основу Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ 18/16, 95/18 и 2/2023) издате Извод из техничке документације (спецификацију простора), **за посебни део објекта**: стан, гаражу, гаражно место, локал, пословни простор, магацин, или нека друга намена \_\_\_\_\_ (заокружити одговарајуће), број посебног дела \_\_\_\_\_, спрат \_\_\_\_\_, који се налази у оквиру објекта у улици \_\_\_\_\_ бр. \_\_\_\_\_ на кат. парцели бр. \_\_\_\_\_ КО Нови Београд.

Уколико је објекат (посебни део објекта) настао накнадно (**надogradњом, пренаменом заједничког простора и др.**) навести број и датум акта - одобрења на основу којег су ти грађевински радови изведени. Број акта: \_\_\_\_\_ Датум акта: \_\_\_\_\_

Уз захтев прилажем:

1. \_\_\_\_\_  
(навести документацију која се прилаже а на основу које се може идентификовати предметни објекат (посебни део објекта): уговор о купопродаји, решење о наслеђивању и сл.)

2. Доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 394,00 динара и у износу од:

-за један стан:	583,00динара
-од два до десет станова:	1450,00динара
-преко десет станова:	2874,00динара
-за једну гаражу, гаражно место или пословни простор:	1022,00динара
-од две до десет гаража, гаражних места или пословних простора:	1926,00динара
-преко десет гаража, гаражних места или пословних простора:	3167,00динара
-за целокупан пословни простор за пословне зграде, стамбено-пословне зграде, привредне објекте, објекте културе, спорта и рекреације:	8287,00динара

(број рачуна **840-742251843-73**, модел **97**, позив на број **4001304249**, прималац Буџет градске општине Нови Београд).

---

(потпис)

### НАПОМЕНА-ОБАВЕШТЕЊЕ

У случају кад архив Градске Општине Нови Београд не располаже архивском документацијом за предметни део објекта (стан, пословни простор, гаража...), исту ће надлежни орган прибавити по службеној дужности у складу са чланом 103. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ 18/16, 95/18 и 2/2023) од стране Историјског архива града Београда, Улица Палмира Тољатија бр.1 на Новом Београду и то:

1. **Правоснажну грађевинску и употребну дозволу за предметни објекат** и све измене дозволе (уколико постоје) оверену оригиналним печатом Историјског архива града Београда), са одговарајућим записником о извршеном техничком прегледу, за предметни објекат- део објекта,
2. **Оверену архивску документацију из Историјског архива града Београда** (извод из архитектонско-грађевинског пројекта: ситуацију, основу предметне етажне објекта са видним пројектантским печатом и одговарајућим табелама са уписаном наменом и површинама свих просторија објекта, као и сву осталу неопходну документацију из које је могуће утврдити намену и површину посебних делова предметног објекта).

Подносилац захтева има право да и сам прибави податке о чињеницама о којима се води службена евиданција (односно да прибави горе побројану документацију из Историјског архива града Београда) у ком смислу је потребно да означи заокруживањем једну од две доле понуђене опције и ако се одлучи за самостално прибављање документације својеручно потпише доле наведену изјаву:

1. прибављање документације по службеној дужности

2. прибављање документације од стране подносиоца захтева

Изјављујем да ћу у овом поступку сам прибавити и доставити оверену архивску документацију (пројектну документацију са грађевинском и употребном дозволом) која је неопходна за издавање Извода-спецификације из техничке документације за предметни објекат

---

(потпис)