

Република Србија
ГРАД БЕОГРАД
ГРАДСКА ОПШТИНА НОВИ БЕОГРАД
УПРАВА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ
Одељење за грађевинске и
комуналне послове и инвестиционо
пројектовање
Одсек за грађевинске послове
Булевар Михаила Пупина 167
Нови Београд
ROP-NBG-11222-LOC-1/2016
Број: VIII-351-446/16
Дана: 02.06.2016. године
ЖВ/РБ

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе Градске општине Нови Београд, поступајући по захтеву Јавно комуналног предузећа Градско саобраћајно предузеће „Београд“ из Београда, Улица Књегиње Љубице 29, поднетог преко пуномоћника Гордане Шањевић Станисављевић из Београда, Улица Младена Митровића број 4а, за издавање локацијских услова за реконструкцију котларнице у комплексу ЈКП ГСП-а “Нови Београд”, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» бр.72/09, 81/09-испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука Уставног суда, 50/2013 – одлука УС, 54/2013, 98/2013 - одлука УС, 132/14 и 145/14) и чл. 7 став 1, а у вези чл. 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени Гласник РС", бр.113/15) и чл.210. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС" бр.30/10), доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев „Јавно комуналног предузећа Градско саобраћајно предузеће „Београд“ из Београда, Улица Књегиње Љубице 29 мат.број 07022662, који је поднет преко пуномоћника Гордане Шањевић Станисављевић из Београда, Улица Младена Митровић број 4а, за издавање локацијских услова за реконструкцију котларнице у комплексу ЈКП ГСП-а “Нови Београд”, КП 2892 КО Нови Београд, **јер нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.**

Образложење

Гордана Шањевић Станисављевић из Београда, Улица Младена Митровића број 4а, дана 30.05.2016.године, електронским путем преко ЦИС-а поднела је у име Јавно комуналног предузећа Градско саобраћајно предузеће „Београд“ из Београда, Улица Књегиње Љубице 29, захтев под бројем ROP-NBG-11222-LOC-1/2016 заведен код овог органа под бројем VIII-351-446/16 за издавање локацијских услова за реконструкцију котларнице у комплексу ЈКП ГСП-а “Нови Београд” .

Уз захтев је приложена следећа документација:

1. Доказ о извршеној уплати административне таксе за израду локацијских услова; 2. Доказ о извршеној уплати накнаде за ЦЕОП; 3. Идејно решење и 4. Пуномоћје-сагласност

Службено лице - техничке струке овог органа извршило је преглед техничке документације дана 01.06.2016. године и донело налаз бр.1, са примедбама у коме је констатовало следеће:

„Јавно комунално предузеће Градско саобраћајно предузеће „Београд“ из Београда, Улица Књегиње Љубице 29, мат.број 07022662 поднело је захтев овом органу у смислу чл.53а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14).

Како је за поступање по захтеву за издавање Локацијских услова у смислу чл.53а Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), надлежна Градска управа, Град Београд, Секретеријат за урбанизам и грађевинске послове, Београд, Улица Краљице Марије бр.1 сходно одредбама Статута града Београда (Службени лист града Београда број 39/2008, 6/2010, 23/2013), инвеститор је ПОДНЕО ЗАХТЕВ НЕНАДЛЕЖНОМ ОРГАНУ ЧИМЕ НИСУ ИСПУЊЕНИ ФОРМАЛНИ УСЛОВИ у смислу чл 8ђ истог Закона као и чл.7 и чл.8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем у ("Службени Гласник РС", бр.113/15) "

У ставу 4 одредбе члана 53а Закона о планирању и изградњи прописано је да локацијске услове за објекте из члана 133 овог Закона издаје министарство надлежно за послове урбанизма, односно надлежни орган аутономне покраине за објекте из члана 134 овог закона.

У ставу 5 исте одредбе наведено је да локацијске услове за објекте који нису одређени у члану 133 и 134 овог Закона, издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе.

Чланом 25 тачка 4 Статута града Београда прописано је да град Београд издаје појединачне акте у области планирања и изградње у складу са законом, осим оних које у складу са овим Статутом издаје градска општина.

У ставу 1, од тачке 1 до тачке 32 одредбе члана 77 Статута Града Београда, прописане су надлежности градске општине. Увидом у побројене надлежности, утврђује се да се „издавање локацијских услова“ не налазе на наведеном списку надлежности градске општине, из чега произилази да Градска општина Нови Београд није надлежна за издавање локацијских услова.

Одредбом члана 58. Одлуке о Градској управи Града Београда („Сл. лист града Београда“ бр 8/13, 9/13, 61/13, 15/14, 34/14, 37/14, 44/14, 75/14, 89/14, 11/15, 43/15, 74/15 и 37/16) прописано да Секретаријат за урбанизам и грађевинске послове, поред осталог издаје ии локацијске услове, осим оних које издаје градска општина.

Одредбом члана 8ђ Закона о планирању и изградњи («Сл. гласник РС» бр.72/09, 81/09-испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука Уставног суда, 50/2013 – одлука УС, 54/2013, 98/2013 - одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да током спровођења обједињене процедуре, надлежни орган искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност документа које прибавља у тој процедури, већ локацијске услове, грађевинску и употребну дозволу издаје, а пријаву радова потврђује, у складу са актима и другим документима из

чл.8б. Надлежни орган у складу са ставом 1. Овог члана проверава искључиво испуњеност следећих формалних услова:

- 1) надлежност за поступање по захтеву, односно пријави;
- 2) да ли је подносилац захтева односно пријаве лице које, у складу са овим законом може бити подносилац захтева односно пријаве;
- 3) да ли захтев, односно пријава садржи све прописане податке;
- 4) да ли је уз захтев, односно пријаву приложена сва документација прописана овим законом и подзаконским актима донетим на основу овог закона;
- 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане накнаде, односно таксе;
- 6) да ли су подаци наведени у изводу из пројекта, који је саставни део захтева за издавање грађевинске дозволе, у складу са издатим локацијским условима.

По захтеву за издавање, односно измену грађевинске и употребне дозволе, односно решења из чл.145. овог закона надлежни орган у роковима из чл.8д став 1. овог закона доноси решење, осим ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, када тај захтев одбацује закључком."

Одељење за грађевинске и комуналне послове и инвестиционо пројектовање Управе Градске општине Нови Београд испитујући испуњеност формалних услова за поступање по захтеву бр. ROP-NBG-11222-LOC-1/2016 заведеног код овог органа под бројем VIII-351-446/16, утврдило је да ово одељење није надлежано за издавање локацијских услова за реконструкцију котларнице у комплексу ЈКП ГСП-а "Нови Београд", јер је у питању надлежност која Статутом Града Београда није дата градским општинама, па самим тим ни Градској општини Нови Београд, ЧИМЕ НИСУ ИСПУЊЕНИ ФОРМАЛНИ УСЛОВИ у смислу члана 8ђ истог Закона, као и члана 7 и 8 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, те је одлучено као у диспозитиву овог закључка.

Поука о правном леку: Против овог закључка може се изјавити приговор Већу градске општине Нови Београд, преко овог Одељења, у року од 3 дана од дана пријема закључка са 440,00 динара административне таксе, прималац Буџет Градска општина Нови Београд, Булевар Михаила Пупина бр.167, на рачун 840-742251843-73, позив на број 97 са позивом на број 59-013.

По овлашћењу Начелника Управе
Број: X-020-2-НУ/2016-361 од 23 маја 2016
ШЕФ ОДСЕКА ЗА ГРАЂЕВИНСКЕ ПОСЛОВЕ
Владимир Угреновић

ДОСТАВИТИ:

1. Подносиоцу захтева
2. Уз списе предмета
3. Архива
4. Надлежној служби ради објаве на интернет страници ГО Нови Београд.

QMS-RP-08-002.04